

## Elkezdődik a tiszadobi Andrassy kastély felújítása

2010. december 9-én ünnepélyes keretek között aláírásra került a tiszadobi Andrassy-kastély felújítására vonatkozó kivitelezői szerződés. A munkálatok a jelentős műemléki, építészeti értékek megfelelő helyreállítása miatt 2011 végéig tartanak majd.



„A tiszadobi Andrassy-kastély és kapcsolódó területeinek kulturális és turisztikai hasznosítása” című kiemelt projekt 2009-ben kapott támogatást, mint az Észak-alföldi régió kiemelt jelentőségű turisztikai fejlesztése.

A mintegy 2,2milliárd forint összértékű, 1,738 milliárd forint európai uniós támogatással megvalósuló beruházást összetettsége, nagysága és az európai uniós támogatás segítségével történő megvalósítása miatt rendkívül gondos és precíz előkészítés előzte meg.

A felújítást végző HARCON - KE-VÍZ Konzorcium feladata nem kevesebb lesz, mint a jelentős történelmi értéket képviselő kastély és kastély park felújítása két építészeti „Nobel-díjas” tervező által készített tervek alapján.

A Támogatási Szerződés szerint 2681m<sup>2</sup> belső átalakítás-felújítás, 3200m<sup>2</sup> homlokzat felújítás, 1150m<sup>2</sup> tetőszerkezet felújítás, 2494m<sup>2</sup> tetőhéjalás és 19600m<sup>2</sup> kertépítészet és térburkolás kerül elvégzése a következő több, mint 1 év során.

A projekt megvalósítását követően egy teljesen felújított, többfunkciós kastély épület áll majd a látogatók rendelkezésére. A kastély látogatókastély funkciót fog betölteni, ahol korhűen berendezett termekben állandó és időszakos kiállítások várják majd a látogatókat. A kastély

kulturális rendezvénykastélyként is kínál majd szolgáltatásokat, egyrészt az étterem három helyiségében, másrészt az időszakos kiállítások termeiben. A kastély parkja a rekonstrukciót követően szabadtéri színházi és zenei rendezvények otthonává válhat.

A beruházás keretében 2012-re egy olyan egyedi turisztikai attrakció jön létre, amely az Észak-alföldi régió kulturális turizmusának centrumává és szimbólumává fejlődhet.

A tiszadobi Andrassy-kastély felújítási projektről külön erre a célra létrehozott honlapon is tájékozódhatnak az érdeklődők. A honlap címe: [www.tiszadob.info](http://www.tiszadob.info). A honlap olvasói többek között ízelítőt kaphatnak a kastély történetéből és nyomon követhetik a beruházás történéseit is. A honlap készítői külön figyelmet szenteltek a sajtó munkatársaira, akiknek lehetőségük nyílik számos szabadon felhasználható fotó és videó-felvétel, valamint sajtóanyag letöltésére is.

## HÁTTÉRINFORMÁCIÓK „A TISZADOBBI ANDRÁSSY-KASTÉLY ÉS KAPCSOLÓDÓ TERÜLETEINEK KULTURÁLIS ÉS TURISZTIKAI HASZNOSÍTÁSA” PROJEKTRŐL

### A fejlesztés háttere:

A kastély 1880-85 között épült romantikus stílusban, melyet az Osztrák-Magyar Monarchia első miniszterelnöke, gróf Andrassy Gyula építtetett, a Holt-Tisza partján, festői szépségű környezetben. Környezetében fennmaradt az angolkert és franciapark, bukszus-labirintus és a Tiszához vezető fasor is.

A lenyűgöző épületegyüttes és környezete számos különleges építészeti, tervezési megoldással büszkélkedhet, valamint több legenda, kulturális és szabadidős program is kapcsolódik hozzájuk.

A tiszadobi Andrassy-kastély, valamint a kastélyt körülölelő csodálatos természeti környezet páratlan értékkel bír. Mára a kastély épülete oly mértékben leromlott, hogy az veszélyeztetett település és a térség turizmusát, s a látóvalók kihasználhatatlanságának következtében kezdi elveszíteni turisztikai vonzókéességét.

A térségbe ellátogató turisták tartózkodási ideje igen rövid, mindössze 1-2 nap. A térségnek szüksége van arra, hogy megfelelő vonzerőre szert téve előnyt tudjon kovácsolni múltjából, történelmi és természeti kincseiből. A fejlődésre kiváló lehetőséget biztosít a Kastély felújítása, melyhez kapcsolódva a térség turisztikai szolgáltatói is előre léphetnek majd.

### Összegzés – miről is szól a beruházás:

A „tiszadobi Andrassy-kastély és kapcsolódó területeinek kulturális és turisztikai hasznosítása” című kiemelt projekt keretében egy olyan egyedi turisztikai attrakció jön létre, mely megérdemelten válhat az Észak-alföldi régió kulturális turizmusának centrumává és szimbólumává. A felújított kastély épülete és az újjávarázsolt kastélypark olyan színvonalas rendezvények számára fog helyszínt biztosítani, melyek országos vonzerőt jelentenek mind a történelmi örökségek, mind a kulturális rendezvények érdeklődői számára.

A kiemelt projekt segítségével a tiszadobi Andrassy-kastély a *Kultúra és az Elegancia Otthonává* válik, így kapva méltó helyet a kiemelkedő jelentőségű magyarországi kastélyok sorában.

A projektgazda az ingatlan tulajdonosa, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat.

### A fejlesztési projekt céljai:

„A tiszadobi Andrassy-kastély és környezetének kulturális és turisztikai hasznosítása” című kiemelt projekt átfogó célja az Andrassy-kastély és környezetének értékeire épülő fejlett, szervezett turizmus.

A kulturális és örökségturizmus az Észak-alföldi régióban jelentős növekedési potenciállal rendelkező ágazata a turizmusnak. Fejlesztésének egyik kulcsfeltétele, hogy legyen olyan vonzerő, mely a régió nemzetközileg is ismert és elismert szimbólumává, a kulturális és örökségturizmus egyik kiemelt célpontjává, centrumává válhat. A tiszadobi Andrassy-kastély és környezete az adottságai alapján potenciálisan alkalmas erre a szerepre, ennek megalapozása érdekében azonban számos fejlesztés végrehajtása szükséges. A kiemelt projekt átfogó célja tehát nem egy folyamatot, tevékenységek és eszközök láncolatát fejezi ki, hanem egy jövőbeli állapotot, melynek eléréséhez a kiemelt projekt keretében megvalósuló komplex fejlesztések hozzájárulnak.

A projekt **konkrét célja** ennek megfelelően a megvalósítandó fejlesztések közvetlen eredményeként elérni kívánt állapotot fejezi ki:

**A tiszadobi Andrassy-kastélyban és környezetében meglévő, de jelenleg kihasználatlan turisztikai potenciálra épülő – nemzetközi szinten is versenyképes – kulturális-turisztikai termékínálat és az ehhez kapcsolódó színvonalas kiszolgáló infrastruktúra.**

A projekt célkitűzése illeszkedik az **Észak-alföldi Operatív Program** átfogó céljához, mely az Észak-alföldi régió természeti és társadalmi értékeire, településhálózati sajátosságaira építve a regionális versenyképesség erősítését, valamint a régió belüli területi különbségek csökkentését tartja szem előtt.

### A kiemelt projekt eredményeként létrejön:

- Igényesen és korhűen felújított kastélyépület és kastélypark
- Egész évben látogatható állandó és időszakos kiállítások a kastélyban
- Muzeális jellegű, a projekt eszmei értékét növelő korhű berendezési tárgyakkal ellátott látogatószobák és terek
- Színvonalas kulturális rendezvények és komplex turisztikai csomagok a kastély turisztikai kínálatában
- Az Andrassy Kulturális útvonal továbbfejlesztése, közös, komplex turisztikai programcsomag az öt kastély részvételével

A projekt eredményeként tehát javul a felbecsülhetetlen értékű tiszadobi Andrassy-kastély állapota, a restaurálás eredményeként megáll pusztulása. A kulturális és rendezvényturizmus kínálatának bővülésével a kastély látogatottsága várhatóan növekedésnek indul, a kastély pedig gazdaságosabban fenntarthatóvá válik. A kastély által nyújtott színvonalas turisztikai szolgáltatások nemcsak térségi, de országos vonzerőt jelentenek. Az Észak-alföldi régió kulturális turizmusának szimbólumává válásával nemcsak a keleti országrész turizmusa fejlődik, de a régió ismertsége is jelentős mértékben növekszik, mely új befektetőket vonz a térségbe, és hozzájárul a régió gazdaságának fejlődéséhez.

### **Tervezett projektelemek:**

A tiszadobi Andrassy kastély valamint a kastélyt körülölelő csodálatos természeti környezet turisztikai célú felújításának előkészítése, a műemlék épületet érintő nagyszabású beruházás tervezése a neves Zoboki-Demeter és Társai Építésziroda Kft. vezetésével és többek között Balázs Tibor (B5 Építész Iroda) közreműködésével zajlott. Mindkét említett építész iroda számos nemzetközi nivós elismerés birtokosa. A Zoboki Gábor vezette iroda 2006-ban, a B5 Építész Iroda pedig 2009-ben a szakma „Nobel-díjának” számító FIABCI és a The Wall Street Journal közös építészeti díját is elnyerte.

A kiemelt projekt keretében az Andrassy-kastély és parkjának kulturális-turisztikai fejlesztése valósulhat meg. Az attrakciófejlesztés, a műemlék külső-belső funkcionális és látványelemeinek megújítása az első lépés a Tiszadobra érkező látogatók számának növeléséhez, valamint itt-tartózkodásuk meghosszabbításához, a kulturális és turisztikai nevezetességek és egyéb pihenési, szabadidős lehetőségek közös fejlesztéséhez és kiejánlásához.

A rekonstrukció során új létesítmény vagy épületrész kialakítására nem kerül sor. A fejlesztések az épület külső állapotjavítására, a belső berendezések felújítására, és az üzemeltetés hatékonyságának növelésére irányulnak, mely a következő elemekből áll:

- Az Andrassy-kastély felújítása:
  - Külső homlokzatok felújítása
  - Tetőszerkezet felújítása, héjazat cseréje
  - Nyílászárók felújítása, az eredeti állapot helyreállítása
  - A belső terek farestaurátori, fémrestaurátori, kőrestaurátori és festőrestaurátori helyreállítása
  - Az üvegdíszek üveges iparművész általi helyreállítása
  - A vízellátás, csatornázás rekonstrukciója
  - A gázellátás rekonstrukciója
  - A fűtési rendszer felújítása
  - A szellőző rendszer felújítása
  - Az alagsorban 100 adagos konyha kialakítása
  - Az elektromos rendszerek felújítása
  - Behatolásjelző rendszer kialakítása
  - Biztonságtechnikai (CCTV) rendszer kialakítása
  - Informatikai és telefon hálózat kiépítése
  - Tűzjelző és tűzvédelmi rendszer kiépítése
  - A kastély akadálymentesítése, emelőrámpa és lift beszerelése
- Az Andrassy-kastély parkjának felújítása:
  - A kerti homlokzat előtt húzódó tiszafa sor radikális visszametszése
  - A pleasure-ground szakszerű felújítása
  - A bukszuslabirintus felújítása
  - Személygépkocsi és autóbusz parkolók kialakítása
  - Gyalogos sétány kialakítása
  - Közművezetékek és csatlakozások felújítása
  - Világítás kiépítése
  - A kastélyhoz vezető szervízút felújítása
  - A meglévő szobrászati alkotások restaurálása
  - Utcabútorok elhelyezése és a szabadtéri színpad helyének kialakítása
  - Szabadtéri színpad és a hozzá kapcsolódó hang- és fénytechnika beszerzése

A kiemelt projekt megvalósítását követően egy teljesen felújított, többfunkciós kastély épület áll majd a látogatók rendelkezésére. A kastély látogatókastély funkciót fog betölteni, ahol korhűen berendezett termekben állandó és időszakos kiállítások várják majd a látogatókat. A kiállítások témái az Andrassy család életéhez, a monarchia történelmi időszakához kötődnek majd. Mindemellert a kastély kulturális rendezvénykastélyként is kínál majd szolgáltatásokat, egyrészt a kastély éttermének három helyiségében, másrészt az időszakos kiállítások termeiben.

A kastély parkja a rekonstrukciót követően olyan szabadtéri színházi és zenei rendezvényeknek fog helyszínt biztosítani, amelyek elindítása vagy éppen továbbfejlesztése eddig az infrastrukturális korlátok és a forráshiány miatt nem valósulhattak meg.

A projekt lezárását követő évben, azaz 2012-ben a kastély új kulturális programkínálattal szolgál majd látogatói számára. A javasolt/tervezett rendezvények között a következők szerepelnek:

- Gálaestek az időszakos kiállításokhoz kapcsolódóan
- Kulturális témájú konferenciák
- Történelmi előadások a XIX. századi Magyarországról
- Színházi estek
- Huszártorna
- Andrassy Napok rendezvénysorozat
- Zongorafesztivál
- A főúri sportélet bemutatói
- Vadászati fesztivál
- Szüreti vigasságok a kastély körül
- Zenés irodalmi előadások a Monarchia szellemében

